

Введение

Старение населения и связанные с этим процессом проблемы

Дома-интернаты для престарелых. Общий обзор

Первые дома-интернаты для престарелых

Отечественный опыт формирования домов-интернатов для престарелых в послереволюционные годы

Зарубежный опыт

Структурное построение домов-интернатов для престарелых

Изменение подхода к формированию учреждений социального обслуживания в России в последние десятилетия

Первоочередные задачи модернизации домов-интернатов для престарелых

Качества жилой среды, связанные с возрастным фактором

Психология персонализации пространства

Коммуникативная деятельность

Свето-цветовое решение интерьеров

Озеленение внутреннего пространства

Список использованной и рекомендуемой литературы

Нормативные материалы

Глава 1. Общие сведения о жилой среде и жилище

Жилая среда

Эстетика жилой среды

Что такое жилище

Инженерно-конструктивный аспект жилища

Основные факторы, влияющие на проектирование пространственных элементов

Социально-демографические факторы

Гигиенические и природно-климатические условия

Градостроительные условия

Объемно-планировочная структура основных типов жилых зданий

Классификация жилых зданий

Жилые дома с общеквартирными коммуникациями

Энергосберегающие объемно-планировочные решения

Лифтовые узлы и подъемники

Многофункциональные градостроительные жилые комплексы

Социальные факторы формирования

Список использованной и рекомендуемой литературы

Нормативные материалы

Глава 2. Архитектурно-планировочные решения жилых ячеек

Общие понятия

Пространственные параметры основных зон жизнедеятельности в квартире

Виды жизнедеятельности семьи

Функциональные требования к формированию зон процессов жизнедеятельности

Функционально-планировочные требования к основным типам помещений жилой ячейки

Компоновка помещений квартир и квартирных групп, возможные схемы их трансформации

Минимальные площади и основные типы квартир

Допустимая трансформация квартир

Квартиры для сложных семей и семейных групп

Список использованной и рекомендуемой литературы

Нормативные материалы

Глава 3. Свод общих правил для проектирования пространств жизнедеятельности для маломобильной группы населения

Введение

Общие данные (эргономические параметры и функциональные зоны)

Требования к участку

Коммуникационные пути передвижения

Входная группа помещений

Пути движения
Вертикальные пути перемещения
Список использованной и рекомендуемой литературы
Нормативные материалы
Глава 4. Комплексные центры социального обслуживания пожилого населения (КЦСО)
Функциональные основы формирования (принцип расчета)
Биосоциальная активность
Уровень семейных связей
Уровень градостроительной ситуации
Сеть учреждений специализированного социального обслуживания и оказания медико-социальной помощи
Проектирование жилого комплекса с учетом требований к жилой среде для маломобильной группы населения
Принцип градостроительного планирования по формированию КЦСО
Требования к объемно-планировочным элементам комплексного центра социального обслуживания (социальной реабилитации) пожилого населения
Общие положения
Жилая часть КЦСР
Основные требования к путям эвакуации
Медико-реабилитационное отделение
Отделение лечебно-трудовой реабилитации
Помещения культурно-массового обслуживания, физкультурно-оздоровительного назначения
Помещения столовой
Помещения вестибюльной группы
Административно-хозяйственные помещения
Отделение надомного обслуживания
Список использованной и рекомендуемой литературы
Нормативные материалы
Глава 5. Санитарно-гигиенические требования к жилищу
Объемно-планировочные решения, обеспечивающие нормируемую инсоляцию и повышение плотности застройки
Освещенность помещений
Уровень шума
Эвакуационные пути, лестничные клетки, лестницы и пандусы
Термины и определения